

BERECHNUNG DER WOHNFLÄCHE NACH DIN 283

WOHNFLÄCHE ALT

ERDGESCHOSS

WINDFANG	:	=	4.94 m ²
DIELE	:	=	5.94 m ²
WC	:	=	2.56 m ²
KÜCHE	:	=	13.91 m ²
WOHNRAUM	:	=	30.91 m ²

OBERGESCHOSS

DIELENFLUR	:	=	6.38 m ²
BAD	:	=	6.49 m ²
ELTERNZIMMER	:	=	17.22 m ²
KINDERZIMMER I	:	=	15.56 m ²
KINDERZIMMER II	:	=	13.02 m ²
WOHNFLÄCHE ALT	:		<u>117.00</u>

WOHNFLÄCHE NEU

DALHGESCHOSS

FLUR	:	1.61×1.01	$\times 0.97 =$	1.58 m ²
DUSCH / WC	:	$(1.81 \times 1.51 + 0.35 \times 1.51 - \frac{0.97 \times 1.81}{2})$	$\times 0.97 =$	2.31 m ²
ARBEITSTRAUM	:	$(3.34 \times 1.27 + 2.01 \times 1.80 - \frac{2.01 \times 1.27}{2})$	$\times 0.97 =$	6.39 m ²
KIND	:	$(4.88 \times 1.70 + 3.65 \times 3.26 + 1.17 \times 1.63 - \frac{1.17 \times 1.28}{2} - \frac{1.88 \times 1.28}{2} - 0.46 \times 0.80)$	$\times 0.97 =$	17.35 m ²

DACHTERRASSE	:	$2.30 \times 2.50 \times 0.25$	=	1.44 m ²
--------------	---	--------------------------------	---	---------------------

WOHNFLÄCHE NEU	:			<u>29.07 m²</u>
----------------	---	--	--	----------------------------

WOHNFLÄCHE GESAMT	:	$117.00 \text{ m}^2 + 29.07 \text{ m}^2$	=	<u>146.07 m²</u>
-------------------	---	--	---	-----------------------------

MARL. DEN 29.09.1988

